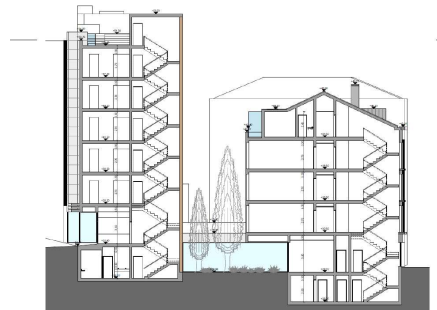


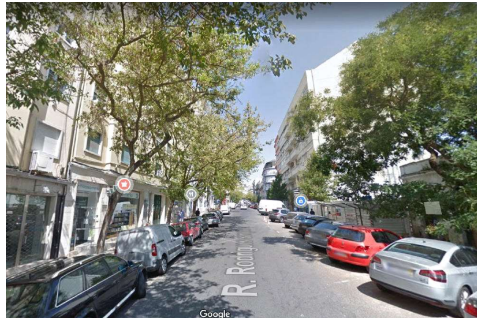
prédio 1 prédio 2



alçado 2 corte 1



alçados principais envolvente

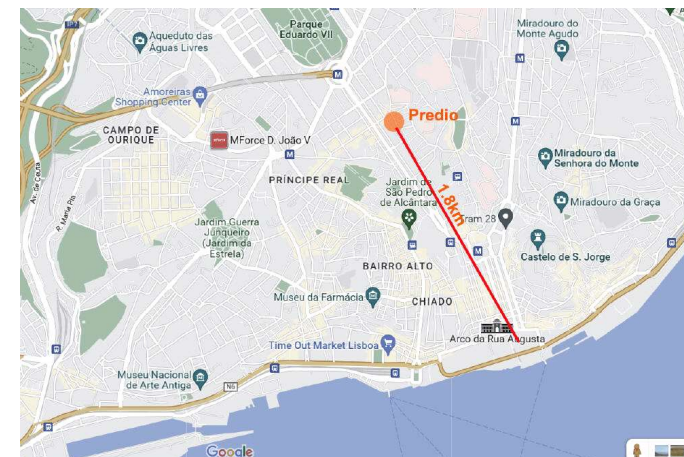


Prédio Hotel

60349

Visite este Imóvel em
www.personalmed.pt

Lisboa - Santo António
Av da Liberdade



Consulte com:

Comercial
217780030

comercial@personalmed.pt

Personalmed Soc. Mediação Imobiliária, Lda. AMI 6440 / APEMIP 3145
site: www.personalmed.pt email: comercial@personalmed.pt Tel: 217780030
sede: Praça Professor Rodrigues Lapa 14H, 1600-010 Lisboa, Lumiar (Telheiras)

, Piso 0 de 0, 0 Elevador

Conjunto de 2 prédios, em Lisboa, freguesia de Santo António, a menos de 200m da Av. da Liberdade, com um projecto desenvolvido para HOTEL, com 33 quartos com wc independente, que foi aprovado pela CML, mas não foi aprovado pela DGPC, por falta de melhor aproveitamento do edificado antigo. Através deste projecto, pode-se perceber as volumetrias aprovadas pela CML e as limitações que poderão encontrar com a DGPC. A área total construída aprovada, é de 1.453m², num total de 7 pisos, num edifício e 6 pisos no outro, sendo que os pisos vão desde o -2 ao 5º andar, e o 6º andar é um aproveitamento de terraço. Os edifícios ficam com um jardim interior comum aos dois prédios, sendo que cada prédio dá para uma rua diferente e o projecto contempla por isso, duas entradas com recepção. Projecto não tem parqueamentos. A localização é muito boa e o valor de venda/m² para os 1453m² é bom. Não deixe de analisar a nossa informação e estamos ao dispor para qualquer dúvida.

Valor de venda

3 200 000€

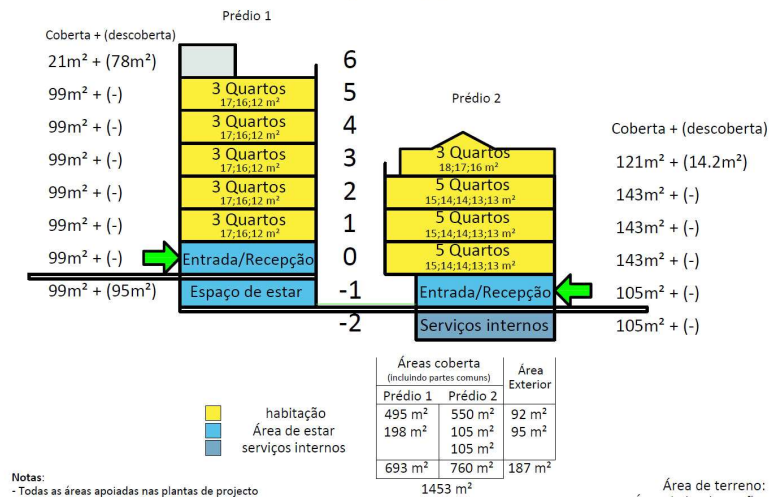
n/d



Esquema de áreas

Projecto de hotel

PM60349



Esquema de uso e ocupação

Projecto de hotel

PM60349

